

## Nous contacter :

Pour le suivi du projet, la présidente de l'association : Sabine BRÖHL, 06.24.26.28.59, [sabine.brohl@gmail.com](mailto:sabine.brohl@gmail.com) - pour tout ce qui concerne le bénévolat : Chantal HURET : 06.86.17.80.78, [chantal.huret@club-internet.fr](mailto:chantal.huret@club-internet.fr) - pour vos adhésions et dons : Jacques AMORY : 06.71.13.23.80, [jacques.amory@free.fr](mailto:jacques.amory@free.fr) Pour nous écrire : "Pension de famille Bauer-Thermopyles-Plaisance" 30, rue Didot - 75014 Paris ou : [pensiondefamille.14e@free.fr](mailto:pensiondefamille.14e@free.fr)

Retrouvez-nous aussi sur Internet : <http://pensiondefamille.14e.free.fr>

La construction du bâtiment sera réalisée par Paris Habitat-OPH avec comme maître d'œuvre le cabinet SOA Architectes. La gestion du lieu sera confiée à l'association Pension de famille à Bauer-Thermopyles-Plaisance.



Ce projet est subventionné par :



ASSOCIATION 1901  
D'INTÉRÊT GÉNÉRAL

## UNE PENSION DE FAMILLE DANS VOTRE QUARTIER

Les pensions de famille représentent un habitat alternatif durable pour des personnes en difficultés et n'ayant pas accès à un logement autonome classique. De taille humaine, elles proposent, en lien avec les habitants du quartier, un cadre semi-collectif chaleureux et convivial à des personnes adultes, seules ou en couple, aux parcours de vie variés, de tous âges, qui connaissent une situation d'isolement en plus de la précarité. Aujourd'hui, plus d'une centaine de pensions de famille existent en France y compris en région parisienne. Leur statut juridique de « Maison relais » ouvre droit à une subvention d'État pérenne pour leur gestion.



### La pension de famille vue depuis la rue des Thermopyles

La pension de famille des Thermopyles est en cours de construction sur un terrain en friche entre les rues des Thermopyles et de Plaisance. Maître d'ouvrage : Paris Habitat-OPH. Maître d'œuvre : SOA Architectes. L'ouverture de la pension est prévue pour le mars/avril 2012.

## UN PROJET CONCRET, FORTEMENT SOUTENU

Issue d'un travail de réflexion émanant de l'association de quartier Urbanisme et démocratie (Udé !), l'association Pension de famille à Bauer-Thermopyles-Plaisance a été fondée en 2003 avec l'objectif de créer, animer et gérer une pension de famille. Elle a reçu le soutien des mairies de Paris et du 14<sup>e</sup>, du Conseil de quartier Pernety et de nombreuses associations, du quartier et au-delà. Ce projet est subventionné par l'Etat, la Ville, la région Ile-de-France et la Fondation Abbé Pierre. La Fondation des Caisses d'Epargne et du Crédit foncier (via le prix "Grand confort de Vie" reçu en 2007) et la Société amicale des anciens élèves de l'Ecole polytechnique (AX) lui apportent également un soutien. L'ameublement sera offert par Ikea France. Un comité de pilotage réunit régulièrement les partenaires du projet.

La pension de famille sera gérée par le conseil d'administration de l'association. Elle a reçu l'agrément à l'intermédiation locative et la gestion locative sociale. Le CA embauchera un couple d'hôtes, professionnels du social.

### UN JARDIN PARTAGE



Jardin éphémère avant le démarrage du chantier, été 2010

Un jardin partagé sera aménagé, dans le sud du terrain, après la livraison du bâtiment. Il sera géré par l'association Urbanisme et démocratie et ouvert à tous les habitants.

### LES PERSONNES ACCUEILLIES

La Pension de famille accueillera des personnes seules ou en couples sans aucune discrimination, dans le respect de l'autre, le droit à la différence, la dignité, et la liberté fondamentale de chacun, quels que soient sa situation, son état physique, psychique et social.

Sans exiger un projet précis d'insertion, elle accueillera des personnes :

- percevant des ressources faibles ou précaires, qui ne dépassent pas les plafonds PLA-I, équivalents aux minima sociaux (Revenu minimum d'insertion, Allocation adulte handicapé, allocation de fin de droits...)
- très désocialisées, qui ont connu la rue, les logements de fortune ou des passages multiples dans les centres d'hébergement d'urgence et temporaire et qui acceptent d'être accompagnées,
- qui pourraient souffrir d'isolement dans un logement classique,
- d'une dépendance toxicologique (stabilisée après une post-cure)
- fragiles psychologiquement.

### LES VALEURS DE L'ASSOCIATION

Dans un souci de solidarité, transparence et participation démocratique, elle :

- \* propose des temps de débat public visant à donner la parole aux habitants et à faire connaître l'initiative ;
- \* va à la rencontre d'autres pensions de famille pour s'enrichir des expériences et vécus des responsables et des résidents ;
- \* forme ses membres à la gestion future du lieu notamment en partenariat avec le réseau des pensions de famille et boutiques de solidarité de la Fondation Abbé Pierre ;
- \* fait appel à la solidarité de quartier et au bénévolat ;
- \* s'inscrit dans un réseau local existant ;
- \* défend une construction écologique.